

私たちは、ビル環境の衛生と安全を守ります。



興和ビルメンテナンス株式会社



Mission

ビル空間の総合管理を通して、“安全と衛生”を守る。

私たちは、このビルメンテナンスの基本を確かな技術と豊富な経験で実現します。

人々が日々、働き、生活する場所が磨き上げられていることこそ、

社会の豊かさの条件だからです。

私たちは、そのうえで、さらに気持ちよく便利に過ごせる機能性と快適性をもたらす努力を続けます。

それを可能にするのは、維持・管理の営みに対する、

プロフェッショナルとしての誇りです。

Business Service

興和ビルメンテナンスの手がけるフィールドは、ビルだけでなく、競技施設から介護施設、医療機関などへ拡大。
独自のシステムで、警備・受付・案内から、道路上の交通管理やパトロール業務に至るまで、安心・安全を守る分野を広げています。



設備管理事業

空調・給排水から、電気、通信、消防の各設備、エレベーターまで、ビル内の各種設備機器の管理・保全や記録の分析、保存まで幅広い業務を担当。特に点検・設備は、機械寿命と安全作動にとって重要な仕事で、経験豊富なスタッフが責任をもって作業しています。



清掃事業

ビルクリーニング技能士などの有資格者を中心に、高度で専門的な清掃作業計画を立案し実行。昼間はトイレなどの共用部分を、早朝・夜間は事務室などの専用部分を、お客さまの立場で磨き抜き「きれいだから汚したくない」と思っていいただける快適さを目指します。ビルのみならずホテルの客室清掃・管理業務のを行っています。



警備・防災事業

防災、警備、受付、案内、駐車場などさまざまな業務を統括し、総合的にビルの安全を管理。通常は24時間体制で、警備は「警備業法」に基づく認定を受け、警備計画立案や警備員の教育・訓練を実施。建物の安全をガードするだけでなく、人々の心も安心に導きます。



環境衛生管理事業 他

浮遊粉塵や温度、湿度、一酸化炭素、気流などを定期的に測定し、法定基準を満たしているかをチェック。水質検査も行い、貯水槽の清掃、給・排水管の洗浄なども行います。また、ゴキブリ、ネズミ、シロアリなども最新技術を駆使してベストの処理を実施します。その他、建物にかかる様々な業務を行っています。



建築工事・設備改修工事

当社は、社会環境へ配慮したリニューアル工事の実施計画設計から、簡易的な営繕修繕も含めて、施工・引渡しに至る全てを一元的に管理する「トータルエンジニアリング」を提供しています。また、40年におよぶ建築物管理業において蓄積された経験と技術を活かし、建物・空間・設備のライフサイクルマネジメントに注力しており、お客様ごとに効率的に管理し、施工後の建物の生涯をサポートさせていただきます。



省エネ設備設計及び施工

日常点検・定期診断に基づいたデータから、省エネ・省コストに特化した、設計・施工・運用・届出そして維持管理までを一貫させた「ワンストップ・メンテナンス」による施工プランをご提案致します。省エネ改善工事の一環として、LED照明の配光設計施工をはじめ、消防工事・空調換気給排水設備等の大型設備工事から弱電設備工事に至るまで、最小限のコストで最大限の成果を上げる施工プランをご提案致します。また、既存設備を利用状況に照らし合わせることで、よりオーナー様のメリットに貢献し得る比較更新施工のご提案も致します。

Example

興和ビルメンテナンス業務事例



ビル環境管理業務



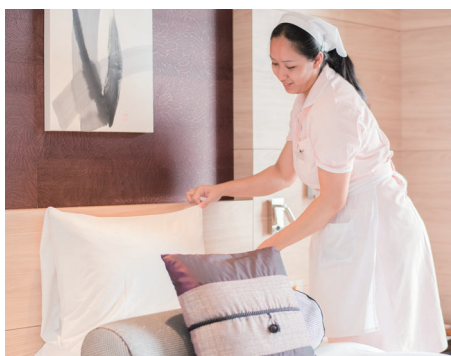
空調メンテナンス業務



コールセンター業務



スタッフ管理業務



客室清掃業務



清掃業務



日常清掃業務



定期清掃業務



売店請負業務



駐車場誘導業務



空調管理業務



警備管理業務

Company Profile

SERVICE

業務内容

- ・ 建築物の清掃業務 ・ 警備保障業務 ・ 消防設備、電気設備、昇降機設備、冷暖房設備、給排水衛生設備の設計、施工、工事監理、据付、販売並びに維持、点検、保守修理業務
- ・ 貯水槽、浄化槽の据付、清掃、点検、保守修理業務 ・ 食堂の経営及び委託による給食業務
- ・ 産業及び一般廃棄物の運搬、処理業務 ・ そ族昆虫等防除に関する業務 ・ 電話交換、受付案内及び事務処理の代行業務 ・ 建物の内外装工事並びに補修業務及び家具、事務用機器、冷暖房機器、日用雑貨の販売
- ・ 土木・建築工事の設計、施工、工事監理及び請負
- ・ その他適法な一切の事業

OUTLINE

商号	興和ビルメンテナンス株式会社
本社	東京都新宿区早稲田鶴巻町 519 番地
電話	03 (3202) 1400 (代) / FAX. 03 (3202) 1666
設立年月日	昭和 54 年 3 月 17 日
役員	代表取締役 一 戸 隆 男 専務取締役 一 戸 嗣 盛 常務取締役 吉 川 忠 裕 取締役 一 戸 千恵子 監査役 田 邊 和 子



アクセスマップ（東京メトロ「早稲田」駅より約徒歩 4 分）



ビルの管理・清掃・その他ビルに関することなら
お気軽にお問い合わせください。

電話でお問い合わせ ▶ **03(3202)1400 (代)**

メールでお問い合わせ ▶ **info-bm@kowa-bm.co.jp**